

Den 12 Maart 1856 Boedelbeschrijving.

Afschrift uitgemaakt

Heden den twaalfden maart des jaars achttien honderd zes en vijftig des namiddags ten twee ure.

Heb ik Lambertus Gerardus van Aken Notaris resederende te Gorinchem . Hoofdplaats aan het vijfde arrondissement der provincie Zuid Holland, met de ten deze verzochte getuigen Hendrikus Johannes van Eeten met notaris klerk en Johannes Bastmeijer. Zaakwaarnemer. beiden te Gorinchem woonachtig en aan mij notaris bekend, mij vervoegd naar de huizing van Adriaan van Baaren staande in de gemeente Nederslingeland.

gemerkt nummer 9 aldaar is inwonende Aagje van Baaren, zonder beroep weduwe van en in fransch wettige gemeenschap van goederen gehuwd geweest met Eimert Pals : in leven bouwman, gewoond hebbend en den achttienden januari achttien honderd twee en veertig, ab intestato te Giessennieuwkerk overleden en zulks om aldaar tot behoud der regten van allen die daarbij belang zouden mogen hebben over te gaan tot de beschrijving der goederen uitmakende de huwelijksgemeenschap tusschen gemelde weduwe en haren overledenen echtgenoot bestaan hebbende. Welke beschrijving zal geschieden ten verzoek en in tegenwoordigheid van voornoemde Aagje van Baaren. weduwe van Eimert Pals, voor hare eigene regten en in hoedanigheid van moeder en wettige voogdes over hare twee eenige nog minderjarige kinderen genaamd Arie Pals oud achttien jaar en Aantje Pals, oud veertien jaren, door haar in huwelijk bij gemelden haren overleden echtgenoot verwekt en in die hoedanigheid ten deze bijgestaan door Adriaan van Baaren. arbeider, wonende te Nederslingeland, in betrekking van toezienden voogd der genoemde minderjarigen daartoe benoemd, door den heer kantonregter te Sliedrecht. bij acte van dato den een en twintigsten february achttien honderd zes en vijftig behoorlijk geregistreerd.

Zijnde de verschenen personen aan mij notaris bekend.

Tot de beschrijving zullende overgaan verklaarde de rekwirante, dat geene roerende goederen, in schulden of, gereede gelden, tot de gemeenschap behoren of vallen op te schrijven, als zijnde bij het overlijden van haren echtgenoot, aanwezige meubelen, huisraad en kleederen van geringe waarde ten dienste en tot levensonderhoud van haar en hare kinderen aangewend en zij en hare kinderen na het overlijden van haren echtgenoot, door hare broeders op en ingenomen en van de noodige levensbehoeften voorzien, en dat niets dan alleen tot de gemeenschap behoort, het navolgend onroerend goed.

Een perceel weiland. gelegen in den polder Muisbroek onder de Gemeente Giessennieuwkerk bekend ten oosten Gijsbert Stek: ten westen Cornelis Romijn ten zuiden de achterwetering en ten noorden de heer Baron d'Ablaing van Giessenburg, bij het kadaster bekend in, Sectie A. onder nummers 388, weiland dertien roeden tien ellen en 1257, weiland, een bunder veertien roeden veertien ellen.

Tezamen groot een bunder zeven en twintig roeden vier en twintig ellen.

Bewijs van Eigendom

Het uitsnede eener acte van scheiding op den twaalfden December achttien honderd twee en veertig voor den te Meerkerk, gevestigden notaris Gerrit Bodde, in tegenwoordigheid van getuigen te Gorinchem verleden behoorlijk geregistreerd. en overgeschreven ten kantore der hypotheek te Gorinchem den zestienden December achttien honderd twee en veertig, deel, zes en twintig. numero zes en veertig.

Schulden en Lasten

Aan polderlasten, achterstallig over de jaren achttien honderd drie en vijftig, vier en vijftig, en vijf en vijftig, tezamen eenne som van zeven en twintig, gulden . _____ f 27, 00

De kosten der benoeming van den toezienden voogd, dezer inventarisatie en der verdere boedelredding, komen al hiervoor. _____ Memorie

Met deze beschrijving werkzaam geweest zijnde tot des namiddags ten drie ure, heeft de rekwirante verklaard, dat naar haar beste weten niets meer tot dezen boedel behoorende, valt op te schrijven en dat zij niets heeft achtergehouden, verduisterd of vervreemd, noch gezien of geweten heeft dat door anderen was achtergehouden, verduisterd of vervreemd is geworden van hetgeen tot dezen boedel behoort en die verklaring door haar met den eed afgelegd in handen van mij notaris bevestigd zijnde en deze inventarisatie gesloten. _____

Eindelijk nog verklaart de rekwirante Aagje van Baaren . bij deze te volmagtigen den Heer Wilhelmus Jacobus Ulrich van Roosendaal, Candidaat notaris, wonende te Gorinchem.

Speciaal om zoo noodig en des verwant wordende namens haar in hare hoedanigheid van moeder en voogdes of over de genoemde minderjarigen, voor dezelve de nalatenschap van wijlen hunnen vader te aanvaarden onder het voorregt van boedelbeschrijving en daarvan de noodige verklaring en acte ter griffie der regtbank te Gorinchem uit te brengen en onderteekenen. _____

Gedaan en gepasseerd te Nederslingeland ter plaatse bij de en in tegenwoordigheid als voormeld en na gedaane voorlezing is deze minute te die in bewaring van mij notaris gebleven is behoorlijk geteekend door de comparanten de getuigen en mij notaris. _____

Aagje van Baaren
 Adriaan van Baaren
 H. J. van Eeten
 J Bastmeijer
 L G van Aken

Notaris

Geregistreerd te Gorinchem den negentienden Maart 1800 zes en vijftig,
 deel zeven en vijftig folio drieentachtig regte van zeven tot vijf
 Ontvangen een gulden zestig cent regt van inventaris, en tachtig cent regt
 van volmagt makende zamen met de 38 opcenten, drie gulden een en dertig
 en een halve cent;
 [: twee bladen zonder renvooijer :]

De ontvanger

Inventaris / 1.60
 Volmagt / 0.80 { 3.31.5 }
 38 opc.... / 0.91,5

Seeleer

Den 12 Maart 1856 Verkoop en Overdragt.

Afschrift uitgegeven

Door Lambertus Gerardus van Aken. Notaris residerende te Gorinchem. Hoofdplaats van het vijfde arrondissement der provincie Zuid Holland. in tegenwoordigheid der twee na genoemde getuigen zijn verschenen: _____

Adriaan van Baaren. _____

Baltus van Baaren. _____

Aagje van Baaren, weduwe van Eimert Pals.

Gerrigje van Baaren, ongehuwd, allen bouwlieden, wonende in de gemeente Nederslingeland Marrigje van Baaren, huisvrouw van en ten deze bijgestaan en gemagtigd door Jan Blokland, bouwlieden, wonende te Peursum en dezelve Jan Blokland, voor zooveel zijne huwelijksregten aangaat. _____

Deze comparanten verklaarden bij deze te hebben verzocht en dienvolgens bij deze, onder vrijwaring des regtens. in vollen vrijen eigendom, genot en gebruik af te staan. op en over te dragen aan en ten behoeve van het Burgerlijk Arm bestuur der Gemeente Nederslingeland, voor hetwelk dezen koop wordt geaccepteerd door Wouter Kooyman, Klaas de Kuyper en Herbert Rietveld, allen bouwlieden, woonachtig te Nederslingeland. alhier mede verschijnende, in hunne kwaliteit van administrerende armmeesters van gezegd Armbestuur, welk bestuur tot dezen aankoop is gemagtigd bij besluit der Gedeputeerde Staten van Zuid Holland van den derden Maart achttien honderd zes en vijftig. B. nummer 1277.

Het westelijk gedeelte van een woonhuis en erve staande en gelegen in de gemeente Nederslingeland.

Streckende met den daarvoor en voor het oostelijk gedeelte van hetzelfde huis gelegen tuin. van het schoor van de Giessen tot het eigendom van Mattheus Heijboer, belend ten oosten en westen dezelve Mattheus Heijboer, bij het kadaster bekend zonder sectie onder nummers 535. tuin. twee roeden negen en negentig ellen en 536. huis en erf, eene roede dertig ellen. _____

Aan de gezamenlijke verkoopters in eigendom aangekomen als eenige nagelatene kinderen en erfgenamen van wijlen hunnen vader Gijsbert van Baaren. die hetzelfde heeft verkregen bij acte van verkoop en overdragt op den zevenden July achttien honderd zevenen dertig. voor den notaris Adrianus Slotemaker en getuigen te Noordeloos verleden, behoorlijk geregistreerd en overgeschreven ten kantore der hypothecken te Gorinchem den eersten Augustus achttien honderd Zeven en dertig. deel 85. Nummer 28. _____

deze verkoop en koop is geschied op en onder de navolgende voorwaarden. _____

a: Zoodanig als het verkochte zich bevindt strekkende belend en gelegen is en met al het geen volgens de wet als een noodzakelijke gevolg er bij behoort. _____

b: Met alle voor en nadeelige erfdiensbaarheden, vrijdommen, regten, geregtigheden, lasten, belastingen en verdere gemeenlandsche en bijzondere. gevolgen van ouds af en jongstens regtens tot het verkochte behoorende en waaraan hetzelfde onderworpen mag zijn. _____

c: Dat alle rijksgrond en andere lasten, die van het verkochte geheven worden bij het verlijden dezer voor rekening van het Armbestuur zullen komen, hetwelk het gekochte mede op heden in genot en gebruik zal kunnen aanvaarden. _____

d: Eindelijk voor en om eene som van vierhonderd gulden nederlandsch welke koop penningen de verkoopters erkennen uit handen van de koopers in hunne kwaliteit ontvangen te hebben en dezelve daarvoor zonder eenig voorbehoud bij deze te kwijten. _____

Zijnde de verschenen personen aan den notaris bekend. _____

Waarvan acte. _____

Gedaan en verleden te nederslingeland.in het regthuis aldaar. den twaalfden Maart achttien honderd zes en vijftig. in tegenwoordigheid van Wilhelmus Jacobus Ulrich van Roosendaal. Candidaat notaris Johannes Bastmeijer. zaakwaarnemer, wonende beiden te Gorinchem. Als ten deze verzochte en aan mij notaris bekende getuigen, en na gedane voorlezing en verklaring van de comparante Gerrigje van Baaren, dat Zij niet kan schrijven, of naamteekenen. Als zulks niet geleerd hebbende, hebben de overige comparanten, de getuigen en mij notaris, deze minute die onder bewaring van mij notaris gebleven is behoorlijk onderteekend.

A v Baaren
 B van Baaren
 Aagje van Baaren
 Jan Blokkand
 M v Baaren

M kooijman
 K. de Kuiper
 H: Rietveld
 W. J .U. van Roosendaal
 J. Bastmeijer
 L .G .van Aken

Notaris

Geregistreerd te Gorinchem den zeventienden Maart 1800 zes en vijftig, deel zevenen vijftig, folio negenen zeventig verso stuk zes tot folio tachtig recto stuk een.
 Ontvangen zestien gulden regt van verkoop met de 38 opcenten, twee en twintig gulden acht cent [: twee bladen zonder renvooyer:]

F 400.- 4 % = f 16.--
 38 opc .. 6.08
 f 22.08

De Ontvanger

Seeleer

Horden.	Frederik Duteer.	een gulden tien cent.	1	10
Boomen	Huig van der Leeden	vijftig cent.	„	50
Slieten	Arie Siebeling	zestig cent.	„	60
Idem.	Jan Kersbergen	veertig cent.	„	40
Idem.	Frederik Duteer.	tachtig cent.	„	80
Idem.	Jan Kersbergen	vijf en veertig cent.	„	45
Brandhout.	Gerrit van Baaren	zestig cent.	„	60
Slieten	Jan Kersbergen	vijf en tachtig cent.	„	85
Boomen.	dezelfde	tachtig cent.	„	80
Dito	dezelfde	vijf en vijftig cent.	„	55
Hooi.	Arie Eikelenboom	vijf en twintig cent.	„	25
Slieten	Hendrik Stam	vijf en zeventig cent.	„	75
Dito.	Jan Kersbergen	een gulden.	1	„
Dito.	dezelfde	tachtig cent.	„	80
Dito.	Gerrit van Baaren	vijf en zeventig cent.	„	75
Dito.	Arie Schreuder	zestig cent.	„	60
		transportere f	10	80

		transport f	10	80
Stroo.	Huig van der Leeden	twintig cent.	„	20
Boomen.	Jan Kersbergen	tachtig cent.	„	80
Dito.	Arie Siebeling	tachtig cent.	„	80
Palen	Frederik Duteer.	tachtig cent.	„	80
Dito.	Jan Kersbergen	vijf en vijftig cent.	„	55
Planken	Huig van der Leeden	een gulden.	1	„
Brandhout.	dezelfde	vijf en veertig cent.	„	45
Palen	dezelfde	vijf en vijftig cent.	„	55
Dito.	Huig van der Leeden	een gulden tien cent.	1	10
Brandhout.	dezelfde	vijftig cent.	„	50
Dito.	dezelfde	vijf en zeventig cent.	„	75
Rommeling..	Arie Siebeling	zeventig cent.	„	70
Een hok	Huig van der Leeden	vijftig cent.	„	50
Honden.	Pieter van de Koppel	negentig cent.	„	90
Rommeling..	dezelfde	een gulden veertig.	1	40
Een braak.	Jan Kersbergen	vijf en zeventig cent.	„	75
Bijkorven	Arie Slob	vijf en vijftig cent.	„	55
Band.	Dirk Rietveld	vijf en vijftig cent.	„	55
Gereedschap.	Bert van Mever	zestig cent.	„	60
Schragen.	Jan Kersbergen	tien cent.	„	10
Een stoel.	Arie Rietveld	dertig cent.	„	30
Gereedschap.	Eimert van der Griend	vijf en vijftig cent.	„	55
Dito.	Jan Kersbergen	dertig cent.	„	30
Dito.	Groen Kooiman	veertig cent.	„	40
Dito.	Jan Kersbergen	vijf en vijftig cent.	„	55
Dito.	dezelfde	vijfendertig cent.	„	35
Dito.	Ouker Brandwijk	dertig cent.	„	30
Dito.	Jan Kersbergen	dertig cent.	„	30
Dito.	Arie Kooyman	vijf en vijftig cent.	„	55
Dito.	Jan Kersbergen	vijftig cent.	„	50
Dito.	Marinus Pierhagen	dertig cent.	„	30
Dito.	Arie Groen	veertig cent.	„	40
Dito.	Jan Kersbergen	vijftig cent.	„	50
Dito.	dezelfde	vijftig cent.	„	50
Dito.	Jan Verheul	dertig cent.	„	30
Dito.	Frederik Kreukniet	een gulden veertig.	1	40
Dito.	Jan Verheul	een gulden.	1	„
Dito.	dezelfde	negentig cent.	„	90
Koebeugels	Frederik de Bruijn	zeventig cent.	„	70
Dito.	Pieter Brandwijk	zeventig cent.	„	70
Gereedschap.	Jan Kersbergen	dertig cent.	„	30
Dito.	Pieter Muilwijk	veertig cent.	„	40
Touwen	Hendrik Schakel	dertig cent.	„	30
Dito.	Willem Loeve	vijf en veertig cent.	„	45
Dito.	Pieter Muilwijk	vijf en zestig cent.	„	65
		transportere f	37	25

		transport f	37	25
Schragen.	Jan Kersbergen	dertig cent.	„	30
Twee riemen.	Hendrik Zaanen	vijftig cent.	„	50
Gereedschap.	Lodewijk Kras	een gulden.	1	„
Dito.	Jan de Bruyn	twee gulden veertig.	2	40
Een kinderwagen.	Arie Szwets	vijf en vijftig cent.	„	55
Een kistje.	Leendert van Koenen	twintig cent.	„	20
Een tonnetje.	Hendrik Scharcil	zestig cent.	„	60
Dito.	Herbert de Bruin	dertig cent.	„	30
Een emmer.	Jan Verhoef	vijftig cent.	„	50
Een pan.	Jan Kersbergen	dertig cent.	„	30
Een tob.	Jan Kooiman	dertig cent.	„	30
Rommeling.	Jan Kersbergen	dertig cent.	„	30
Een tobбетje	Weduwe den Boer	zestig cent.	„	60
Een Wrongstoel	Pieter Brandwijk	vijf en veertig cent.	„	45
Kruiken.	Jan Muilwijk	dertig cent.	„	30
Een wieg.	Arie Eikelenboom	tien cent.	„	10
Dito.	Cornelis van den Dool	vijf en zestig cent.	„	65
Een ijzeren pot.	Dirk de Bruin	vijftig cent.	„	50
Een stelletje.	Leedert van Weenen	vijftien cent.	„	15
Twee zeeven.	opgehouden		„	„
Een kinderstoel.	Jan Kersbergen	vijf en twintig cent.	„	25
Netten.	Frederik Kreurniet	vijf en zestig cent.	„	65
Een emmer.	Jan Verhoef	vijf en zestig cent.	„	65
Twee dito.	Jan van Slijpe	een gulden vijfen twintig cent.	1	25
Een tafel.	Arie Schreuder	een gulden dertig cent.	1	30
Harken.	Amel de Bruyn	zeventig cent.	„	70
Een lantaarn.	Teunis Kooiman	dertig cent.	„	30
Een stoel.	Gerrigje van Baaren	vijfendertig cent.	„	35
Twee stoelen.	Arie Rietveld	vijf en twintig cent.	„	25
Een vlootje.	Jakob Rietveld	vijf en twintig cent.	„	25
Planken.	Pieter Kazen	vijf en vijftig cent.	„	55
Een ton.	Gerrit Stam	vijf en zestig cent.	„	65
Een baggerbeugel.	Bert van Mever	twee gulden dertig cent.	2	30
Een haak.	Jan Kersbergen	tachtig cent.	„	80
Een kofymolen.	Adriaan Bos	vijfendertig cent.	„	35
Roeden.	Dammes de Krey	vijf en twintig cent.	„	25
Aardewerk.	Jan Kersbergen	vijf en twintig cent.	„	25
Een tobбетje.	Pieter Kazen	veertig cent.	„	40
Rommeling.	Gerrit van Baaren	vijf en twintig cent.	„	25
Blaadjes.	Jan Muilwijk	zestig cent.	„	60
Een tang.	Jan van Slijpe	veertig cent.	„	40
Een ketel.	dezelfde.	een gulden.	1	„
Een dambord.	Teunis Huisman	een gulden zestig cent.	1	60
Rommeling.	Jan Kersbergen	zeventig cent.	„	70
		transportere f	63	30

		transport f	63	30
Theegoed.	Lodewijk Ziras	vijftien cent.	„	15
Dito.	Weduwe den Boer	vijfendertig cent.	„	35
Schilderijen.	Hendrik Muilwijk	veertig cent.	„	40
Een ketel.	Hendrik Schakel	twee gulden dertig cent.	2	30
Twee stoelen.	Cornelia den Hartog	vijf en zestig cent.	„	65
Dito,	Leedert van Weenen	twintig cent.	„	20
Dito,	Arie Rietveld	vijf en zeventig cent.	„	75
Rommeling.	Arie Slob	dertig cent.	„	30
Een jutoonus ketting	Frederik de Bruin	twee gulden.	2	„
Schaatsen.	Jan Kersbergen	vijf en tachtig cent.	„	85
Ketting.	Teunis Huisman	negentig cent.	„	90
Rommeling.	Gerrit van Baaren	vijfendertig cent.	„	35
Dito,	Herbert Rietveld	vijf en tachtig cent.	„	85
Een schroef.	Amel de Bruyn	vijftig cent.	„	50
Een stoof.	Jan Kersbergen	dertig cent.	„	30
Twee dito.	Gerrit van Baaren	dertig cent.	„	30
Een lessenaar.	Adriaan van der Haven	een gulden.	1	„
Gereedschap.	Herbert de Kraay	vijftig cent.	„	50
Dito,	Pieter van de Koppel	een gulden tien cent.	1	10
Dito,	Leendert van Manen	dertig cent.	„	30
Dito,	Pieter van der Zouwen	zestig cent.	„	60
Dito,	Hendrik Schakel	twee gulden.	2	„
Dito,	Adriaan van der Haven	drie gulden.	3	„
Een kist.	Willem Loeve	een gulden vijftig cent.	1	50
Een dito.	Frederik Duteer.	zeven gulden vijf en twintig cent.	7	25
Een regtbank.	Jan Kersbergen	vijf gulden vijftig cent.	5	50
Een kast.	Arie Sterk	een gulden vijf en zeventig cent.	1	75
Planken.	Adriaan Bos	vijf en vijftig cent.	„	55
Een klok	Leendert van Weenen	vijf gulden.	5	„
Eenig bossen riet	Pieter Kazen	vijf en veertig cent.	„	45
Een schouw.	Huig van der Heiden	drie gulden zestig cent.	3	60
Gereedschap.	Aart Muilwijk	een gulden tien cent.	1	10
Een kruiwagen.	Herbert de Kraay	zestig cent.	„	60
Een krib.	Arie Eikelenboom	twee gulden veertig cent.	2	40
Rommeling.	Arie Rietveld	vijfendertig cent.	„	35
Een burrie.	opgehouden	_____	„	„
Een karnschijf.	opgehouden	_____	„	„
Schilderijen.	Hendrik Muilwijk	vijf en zestig cent.	„	65
Dito.	Cornelien den Hartog	vijftig cent.	„	50
Een tobбетje.	Herbert de Kraay	veertig cent.	„	40
Balken.	Arie Eikelenboom	vijftig cent.	„	50
Twee emmers.	Eimert van de Griend	vijftien cent.	„	15
Een wanmolen	Marinus Pierhagen	twee en twintig gulden.	22	„
Een partij hooi	Barend Bode	zes en dertig gulden.	36	„
		transportere f	173	20

		transport	f	173	20
Een partij hooi.	Jan Verheul	twee en veertig gulden.		42	„
Een wit bonte melkkoe.	gekocht door Teunis Huisman voor de som van negen en negentig gulden.			99	„
Een dito	gekocht door Ruth van Mever voor negentig gulden.			90	„
Een zeis.	Jan Kersbergen	drie gulden.		3	„
Idem.	Jan Kooiman	vier gulden.		4	„
Een ladder.	Jan Kersbergen	zestig cent.		„	60
Een wagentie	Huibert van der Haven	vier gulden.		4	„
Aardewerk.	Cornelia den Hartog	vijfendertig cent.		„	35
Dito.	Arie Sterk	vijf en zestig cent.		„	65
Dito.	Dirk Kooyman	vijf en twintig cent.		„	25
Dito.	Cornelis Perslien?	tien cent.		„	10
Rommeling.	Jan Kersbergen	vijftien cent.		„	15
Dito.	... oenen Hagenaar	vijftien cent.		„	15
Dito.	Jan Kersbergen	een gulden.		1	„
Ketting.	Adriaan Bos	vijf en zestig cent.		„	65
Een stoof.	Jan Kersbergen	vijf en veertig cent.		„	45
Twee emmers.	Herbert de Kraay	een gulden.		1	„
Staar.	Klaas van Bevo... en	vijf en zestig cent.		„	65
Spiegel.	Adriaan Bos	een gulden tien cent.		1	10
Een ijzeren pot.	Frederik Kreukniet	vijftig cent.		„	50
Rommel	Eimert van de Griend	dertig cent.		„	30
Dito.	Jan Kersbergen	vijf en vijftig cent.		„	55
Dito.	dezelfde	vijf en twintig cent.		„	25
Een gieter.	Lijntje Hazendonk	vijf en veertig cent.		„	45
Rommeling.	Eimert van de Griend	twintig cent.		„	20
Een kar.	Jan Kersbergen	een gulden twintig cent.		1	20
Strooi.	dezelfde	dertig cent.		„	30
Hennip	Arie Huisen	dertig cent.		„	30
Manden.	Frederik Kreukniet	dertig cent.		„	30
Rommeling.	Adriaan Bos	twintig cent.		„	20
Een ketel.	Willem Loeve	zeventig cent.		„	70
Tuinzaad.	Jan Kersbergen	vijf en twintig cent.		„	25
Een ladder.	Adriaan Bos	tien cent.		„	10
Bedragende de koopveringen te zamen eene som van Vierhonderd zeven en twintig gulden negentig cent.				427	90

Zijnde de verschenen personen aan den notaris bekend.

Aldus in het openbaar gedaan en verkocht ter Nederslingeland, ten tijde en plaatse door voor en in tegenwoordigheid van als in den hoofde gemeld, en na gedane voorlezing hebben de requirant verkoopters benevens de getuigen en mij notaris deze minute proces verbaal. behoorlijk alhier ondertekend, hebbende de koopers, zich tijdens het sluiten dezer reeds verwijderd.

Adriaan van Baaren

J. W. U. van Roosendaal.

J. Bastmeijer.

L.G.van Aken.

Notaris.

9.20

3.49

12.69

Geregistreerd drie en een vierde bladen zonder renvooi te Papendrecht de negentiende Maart 1800 zes en vijftig deel 62 blad in vijfennegentig respectieve twee en drie ontvangen negen gulden twintig cent voor regt met de 38 opcenten twaalf gulden negenezestig elke hele cent

De ontvanger.

Geregistreerd te Gorinchem den elfden April 1800 zes en vijftig deel zeven en vijftig foli honderd en negen verso stuk drie. Ontvangen tachtig cent voorregt met de 38 opcenten eene gulden tien en een halve cent drie bladen zonder. renvooyer

5

F 1, 10

De ontvanger

Seeleer

Deel 8
Aangifte n. 147
ter registratie aldaar

Extract uit het register der aangiften
openbare verkooping
van roerende goederen aan het kantoor
te Papendrecht

Den elfden Maart 1800 zes en vijftig verschenen Pieter Wapperom Teuniszoon. deurwaarder te Papendrecht.

In hoedanigheid als gemachtigde van en alzoo voor en namens den deze Lambertus Gerardus van Aken notaris, wonende te Gorinchem. blijkens onderhandse volmagt in dato den 10 Maart 1856. behoorlijk geregistreerd, den gemelden kantore berustende, dewelke heeft aan gegeven dat zijn lastgever op Woensdag den twaalfden Maart aanstaande, des voormiddags ten tien Ure, ten verzoeken in woonhuis van Adriaan van Baaren. bouwman te Nederslingeland, publiek zal verkoopen, meubulair en andere roerende goederen, den requirant toebehoorende

Waarvan Acte heeft geteekend
(geteekend) P. Wapperom T.Z.
Voor extract aan het register
De ontvanger der registratie

Seeleer

Den 10 April 1856. Proces verbaal van inzetting

Heden den tienden April achttien honderd zes en vijftig. des namiddags ten vier Ure in de herberg van Wouter Kooyman, aan het Pinkeveer te Nederslingeland.

Ten verzoeken en in tegenwoordigheid van den Heer Johannes Diederik van Slijpe.

Burgemeester der gemeente Giessennieuwkerk en aldaar woonachtig. als bij onderhandsche volmagt geteekend te Nederslingeland den twaalfden Maart achttien honderd zes en vijftig speciaal gemagtigde van.

a Aagje van Baaren. zonder beroep, vroeger woonachtig te Nederslingeland, thans op reis naar of zich bevindende in de Verenigde Staten van Noord Amerika. Weduwe van en in fransch wettige gemeenschap van goederen gehuwd geweest met Eimert Pals, in leven bouwman, gewoond hebbende in den achttienden Januari achttien honderd twee en veertig. Ab intestato te Giessennieuwkerk overleden. Zoo voor hare eigene regten uit kracht der huwelijksgemeenschap als in hoedanigheid van moeder en wettige voogdesse over voor hare eenige uit voorschreven huwelijk verwekte nog minderjarige kinderen, genaamd Arie Pals en Aantje Pals.

b Adriaan van Baaren. zonder beroep. vroeger woonachtig te Nederslingeland, thans mede op reis naar of zich bevindende in Noord. Amerika in zijne hoedanigheid van toezienenden voogd over opgemelde minderjarigen. daartoe benoemd door den heer kontronregter te Sliedrecht bij acte van den een en twintigsten february achttien honderd zes en vijftig.

Welke volmagt na door den heer lasthebber in tegenwoordigheid van den ondergeteekende notaris en getuigen voor echt erkend en ten blijke daarvan door allen geteekend te zijn aan deze minute zal worden vastgehecht en met dezelve gelijktijdig ter registratie aangeboden. Krachtens magtiging der arrondissements regtbank te Gorinchem. verleend bij derzelver vonnis van den acht en twintigsten Maart dezes jaars. Zal door Lambertus Gerardus van Aken. Notaris. resederende te Gorinchem. Hoofdplaats van het vijfde arrondissement der Provincie Zuid Holland in tegenwoordigheid van Wilhelmus Jacobus Ulrich van Roosendaal. Candidaat notaris. wonende te Gorinchem en Wouter Kooyman, herbergier, wonende te Nederslingeland. als ten deze verzochte en aan mij notaris bekende getuigen.

Worden overgegaan tot de openbare veiling bij inzet en hooging naar plaatselijk gebruik van na temelden perceel land en zulks op de navolgende vooraf voorgelezene.

Voorwaarden van Verkoop

artikel één

Het perceel zal worden verkocht, zoodanig hetzelve bij de toewijzing zal worden bevonden te zijn, met alle voor en nadeelige erfdienstbaarheden, vrijdommen, regt en geregtigheden dijken en kaden. groen en erven wonen en overpad tuschen bewooning en verdere gevolgen van ouds af en jongere hetzelve behoorende en waaraan hetzelve onderworpen mag zijn en welke allen ten koopers voordeele, laste, rekening en gevare het perceel volstrektelijk volgen en daarmede overgaan. en volgt zooals zulks steeds plaats heeft, aldus zonder eenige uitzondering ofschoon van het een en ander en deze niets word gemeld. liggende het perceel van het oogenblik der toewijzing af aan. Voor rekening en gevare en schade van den koper.

artikel twee

Het te veilene perceel kan door den koper in genot en gebruik worden aanvaard, dadelijk bij de geldelijke toewijzing.

Ten saak van den koper komen de rijksgrondlasten, van het perceel, sedert den eersten January laatstleden. Alsmede de dijk en polderlasten waarvan de bildesten na dato dezer zullen worden uitgegeven.

artikel drie

Het perceel wordt aan den koper geleverd en overgedragen vrij van alle hypothecaire en andere verbanden en op en met zoodanige eigendomsregten als hetzelfde door de verkooper verkregen of wel laatst bezeten is geweest, Zonder van die regten iets uitzonderen, met alle lasten en bezwaren die daarop gevestigd zijn of nader mogten blijken te bestaan, Zullende de verkooper in zijne kwaliteit, tot geene vrijwaring hoegenaamt, wegens hem onbekende lasten of verborgene gebreken van het verkochte gehouden zijn. terwijl aan den koper bij de voldoening van den koopprijs zullen worden overgegeven. alle voorhanden zijnde brieven of de schulden van eigendom. Zonder tot de levering van ontbrekenden verplicht te zijn.

artikel vier

De veiling en verkoopung geschieden ten aanzien van de regten, uitgestrektheid, omvang, aard, strekking, belending, sectie, nummer en maat van het kadaster. lasten en belastingen geheel voetstoots. Zonder in iets dienaangaande gehouden te zijn.

artikel vijf

Onafhankelijk van den te bedingen koopprijs zal de koper binnen acht dagen met de toewijzing ten behoeve van den verkooper en ten kantore van den notaris over dezen verkoop Staande moeten betalen veertien ten honderd van de door hem uitgeloofde koopenningen , om daaruit te vinden en betalen de regten van Zegel, registratie en overschrijving de kosten van bekendmaking der verkoopung de kamerhuur, het afslagersloon. de verdiensten des notaris en alle verdere onkosten geene uitgezonderd.

artikel zes

De koopenningen zullen moeten worden betaald voor of uiterlijk op zes weken na de toewijzing aan handen van den verkooper, tegen overgifte aan den afschrift der processen verbaal van veiling en toewijzing, hetwelk aan den koper zal verstreken zoo tot bewijs van eigendom als tot leverantie van de koopenningen

Na verloop van gezegden betalingstijd zal de nalatige koper onmiddellijk na aanmaning verbeuren eener boete van tien ten honderd boven den koopprijs en ten zijnen laste en schade tot de voldoening van een en ander dadelijk worden genoodzaakt.

Terwijl in dien de toewijzing van het perceel zal zijn geschied aan meer dan een persoon, dezelve wel te zamen, doch ook niet minder ieder afzonderlijk en voor het geheel zullen aansprakelijk zijn. Onder afstanddoening aan het voorregt van schuldsplitsing

artikel zeven

De koper zal gehouden zijn, om des gevorderd tot waarborg voor de koopenningen en onkosten dadelijk bij de eindelijke toewijzing te stellen twee bekende in gegoedde borgen, ten genoegte van den verkooper. dewelke volstaan zullen worden zich solidair. Onder afstand van de voorregten van uitwingenen en schuldplitsing te hebben verbonden tot betaling der koopenningen en onkosten bij aldien de koper daarin nalatig mogen blijven. En ingeval van het stellen van borgen door den herverkooper van den koper mogt worden gevorderd en hij daaraan niet konde of wilde voldoen zal het perseel dadelijk in herveiling worden gebragt.

artikel acht

Indien de koper in gebreke mogt blijven, de kooppennigen en onkosten op de bepaalde tijden en wijzen te voldoen. Zal de verkooper het regt hebben tot de herveiling van het perceel over te gaan zonder dat het noodig zal zijn, den koper door een bevel of andere soortgelijke acte, alvorens in gebreke te stellen en welke herveiling zal geschieden op dezelfde wijze en voorwaarden, waarop deze veiling geschiede en nadat de gebrekigen koper daarvan acht dagen te voren zal zijn kennis gegeven.

artikel negen

In geval van herveiling door nalatigheid van den koper veroorzaakt, zal het voordeel hetwelk daardoor mogt ontstaan door de verkoopster worden genoten en de schade, door den gebrekigen koper moeten worden geleden en door hem aan den verkooper binnen veertien dagen na de opgaaf der schade moeten worden vergoed.

artikel tien

De voorloopige toewijzing heeft plaats bij inzet, opbod en verhooging en de verkooping bij afslag. De verkooper bedingt dat al die eene som biedt het reeds of laatstgeboden bod, zooveel verhoogd terwijl hij die het hoogste bod doet inzetter is en het uitgelooftde trekgeld geniet, die daarentegen even als de verhoogers hun bod moeten gestand doen, tot na de finale gunning of tot dat het bod is verhoogd geworden. Zullende de verhoogingen worden aangenomen tot en met dingsdag voor de eindelijke toewijzing. De biedingen, verhoogingen en mijning moeten geschieden door bekende en van blijkbare gegoedheid zijnde personen.

artikel elf

De koper die voor een ander heeft gehandeld zal gehouden zijn, zijnen lastgever te noemen en door denzelven den koop te doen aannemen of eene behoorlijke volmagt moeten overleggen om aan Zijne verklaring te worden vastgehecht en dat dadelijk bij de toewijzing of bij afzonderlijke acte binnen vier en twintig uren daarna te verlijden bij gebreke waarvan de koper wordt gehouden voor eigene rekening te hebben gehandeld.

artikel twaalf

De inzetter zal voor trekgeld genieten centen honderd van de inzetsom, en de verhoogers een tiende gedeelte van de door hen gedane hooging. Voorschreven trek en verhooggeld, zal dadelijk na de toewijzing door den koper. Zonder korting van den koopprijs of de kosten van verkoop in artikel vijf bepaald, aan den verkooper moeten worden gerestitueerd.

artikel dertien

Indien de afslager zich verspreekt, zal hij zich mogen herhalen en indien bij het opbieden of afslaan twee of meer personen tegelijk bieden of mijn roepen. Zoodanig dat daarover twijfel of verschil ontstaat, zal het perceel op nieuw worden opgeveild of afgeslagen. Zonder tegenspraak van iemand, alles ter beslissing van den notaris over dezen verkoop staande. _____

artikel veertien

De inzetter, hoogers, koper, borgen en verkooper zullen ten opzichte van den verkoop onderworpen zijn aan de regtbank te Gorinchem en verstaan worden, woonplaats te hebben gekozen ten kantore van den ondergeteekenden notaris op den Langendijk. _____

Bewijs van Eigendom

Het te veilene perceel is aan de lastgeefster Aagje van Baaren en hare beide minderjarige kinderen Arie en Aantje Pals, te zamen aan en toebedeeld, en in eigendom aangekomen, bij acte van boedelscheiding, op den twaalfden December achttien honderd twee en veertig, voor den te Meerkerk gevestigden notaris Gerrit Bodde en getuigen te Gorinchem verleden, behoorlijk geregistreerd en overgeschreven ten kantore der hypotheeken te Gorinchem den zestienden December achttien honderd twee en veertig, deel zes en twintig, nummer zes en veertig. _____

Op voorschreven voorwaarden wordt ter inzetting of voorloopige toewijzing opgeveild. _____

Een perceel weiland, gelegen in den polder Muisbroek onder de Gemeente Giessennieuwkerk belend ten oosten Gijsbert Stek, ten westen Cornelis Romeijn, ten zuiden de achterwetering en ten noorden de heer Baron d' Ablaing van Giessenburg : bij het kadaster bekend in Sectie A. onder nummers 388, weiland, dertien roeden tien ellen. _____

In 1259, weiland, een bunder veertien roeden veertien ellen. _____

Tezamen groot een bunder zeven en twintig roeden vier en twintig ellen. _____

Ingezet door Cornelis Romeijn, bouwman, wonende onder de Gemeente Giessendam. voor de som van twee duizend gulden. _____

En heeft dezelve na gedane voorlezing alhier geteekend. _____

C . Romeijn. _____

Zijnde de ten deze verschenen personen aan mij notaris bekend. _____

In deze acte zijn doorgehaald twee woorden in den achttienden regel van boven der laatste bladzijde. _____

Aldus in het openbaar gedaan en verleden ten tijde en plaatse, door, voor en in tegenwoordigheid van als in den hoofde dezes is gemeld, en na gedane voorlezing is deze minute proces verbaal die onder bewaring van mij notaris gebleven is, behoorlijk geteekend door den heer verkooper in zijne kwaliteit, de getuigen en mij notaris. _____

J.D.C. van Slijpe

M. Kooijman

W.J.U. van Roosendaal

L.G. van Aken

Notaris

Geregistreerd

De ondegeteekenden.

Aagje van Baaren, zonder beroep wonende te Nederslingeland, weduwe van Eimert Pals, voor zichzelf als moeder en wettige voorgedesse over Arie Pals en Aantje Pals, minderjarige kinderen bij haar door wijlen haren genoemden man, in echte verwekt.

Adriaan van Baaren, bouwman, wonende mede te Nederslingeland in betrekking van toeziende voogd over genoemde Arie en Aantje Pals.

Verklaren bij deze te volmagtigen den heer Johannes Diederik van Slijpe, Burgemeester der gemeente Giessennieuwkerk, wonende aldaar. Speciaal om hunne personen te vertegenwoordigen bij de openbare veiling of inzetting in definitieve toewijzing en verkoop van het navolgend onroerend goed aan hen in prive en qualiteit toebehoorende, te weten.

Een stuk weiland gelegen op den polder Muisbroek in het Vlietsweer onder de gemeente Giessennieuwkerk, strekkende van halven dwarssloot van den heer Baron d Ablaing van Giessenburg. Zuiden aan tot halve wetering, kadastraal bekend in de Sectie A, onder nummers 388 en 1259 tezamen groot een bunder zeventwintig roeden vierentwintig ellen, daarbij alle zoodanige konditien en voorwaarden te maken als dezelve gemagtigde in het belang van de ondergeteekende zal noodig oordeelen, de kooppenningen te ontvangen en daarvoor te quiteeren vrijwaaring te beloven, alle tot de uitvoering dezes gevorderd, wordende acten en processen verbaal te reekenen en verlijden, en daarbij domicilie te kiezen en in het algemeen ter zake voormeld, alles verder en meerder te doen en verrigten wat noodig zijn en vereischt worden zal, alles met magt van substistutie onder belofte van goedkeuring en bekrachtiging en verband als volgens de wet.

Geteekend te Nederslingeland, den twaalfden Maart 1800 zes en vijftig.

Aagje van Baaren
Adriaan van Baaren

Deze voor echt erkend en gehecht aan eenen minute proces verbaal van inzetting, op den tienden April 1800 zes en vijftig voor den ondergeteekende notaris en getuigen te Nederslingeland verleden.

J.D. van Slijpe
M. Kooyman
W.J.U. van Roosendaal
L.G. van Aken

Notaris

Geregistreerd te Gorinchem den elfden April 1800 zes en vijftig deel een en dertig folio elf re... van met in..... ontvangen tachtig cent voor regt met de 38 opcenten eene gulden tien en een halve cent drie blaaden zonder renvooyer.

5
F 1. 10,

De ontvanger

Seeleer